

ESTIMATEUR SENIOR

Le Groupe EMD Construction – Bâtimo, un des leaders de son industrie au Québec et promoteur-gestionnaire immobilier, est à la recherche d'un **Estimateur Senior** pour rejoindre son équipe dans ses bureaux situés sur la Rive-Nord. Une entreprise qui se distingue par son dynamisme d'affaires, sa culture d'entreprise et son implication au sein de sa communauté.

VOTRE DÉFI

Relevant du directeur estimation, le titulaire du poste est responsable de préparer l'estimation des coûts sur les travaux de construction d'une multitude de projets industriels et commerciaux. Il doit avoir le souci du détail et posséder une habileté d'analyse approfondie des plans et devis. Il doit posséder une expérience pertinente dans la construction de projets multi-étages (10 étages et plus) et avoir estimé des projets de 50 millions et plus.

VOTRE RÔLE ET VOS RESPONSABILITÉS

Plus spécifiquement, vous serez appelé à :

- Préparer l'estimation des coûts sur les travaux de constructions.
- Collaborer à l'élaboration des budgets préliminaires lors de la conception des projets.
- Planification et démarrage des projets en soumission.
- Vérifier les spécifications des appels d'offres et des dessins afin de déterminer l'étendue des travaux ainsi que les détails des estimés.
- Effectuer les relevés de quantité préliminaires et détaillés des plans et des spécifications.
- Faire l'étude approfondie des plans et devis soumis par les clients.
- Interpréter correctement les spécifications techniques des documents d'appels d'offres.
- Être la liaison avec les sous-traitants pour les appels d'offres et en faire le suivi.
- Estimer les coûts de matériaux, de la main d'œuvre, de la location, etc selon les plans et devis.
- Collaborer à l'amélioration continue des méthodes et processus de traitement des dossiers en travaux.
- S'assurer de la mise à jour continue de la banque d'entrepreneurs généraux et spécialisés destinée à l'exécution des travaux.
- Maintenir des liens de collaboration avec les gérants de projets construction, les sous-traitants et les professionnels.
- Maintenir une relation professionnelle et de confiance avec les clients, les professionnels, les sous-traitants et les fournisseurs.

COMPÉTENCES CLÉS

Vous possédez idéalement

- Détenteur d'un diplôme collégial ou universitaire en génie civil, architecture ou en gestion de la construction ou l'équivalent.
- Membre en règle de l'OIQ.
- Un minimum de 10 ans d'expérience en estimation, idéalement au sein des entrepreneurs généraux.
- Fortes aptitudes mathématiques et bonnes connaissances des normes de l'industrie, des codes de bâtiments, des réglementations de la ville et des matériaux de construction.
- Très bonne compréhension des systèmes mécaniques et électriques.
- Capacités avérées à concilier des priorités multiples – excellentes habilités organisationnelles et de planification.
- Excellentes aptitudes interpersonnelles et de communication.
- Fortes aptitudes d'analyse et informatique (connaissance de BIM un atout).
- Le bilinguisme (français, anglais);
- Haut degré de conscience professionnelle et capacité de travailler de façon autonome.
- Facilité à communiquer et bonnes habilités interpersonnelles.
- Bonne gestion des priorités et capacité à travailler avec des échéanciers serrés.

Vous vous reconnaissez ? Nous avons envie de vous rencontrer ! Le Groupe EMD Construction - Bâtimo offre un environnement de travail stimulant où les projets et défis sont le reflet de la créativité et de la détermination d'une équipe mobilisée et motivée.

Venez faire la différence avec nous !

À PROPOS DE NOUS :

Le Groupe EMD-Batimo est un des leaders de l'industrie de la construction et promoteur/gestionnaire immobilier au Québec. Le succès du groupe n'est pas un hasard, mais bien le fruit des efforts de deux hommes passionnés de l'immobilier ainsi que d'une équipe dévouée et multidisciplinaire qui ont en commun la réussite de l'entreprise. Ensemble, c'est plus d'un milliard et demi de dollars de projets à ce jour, grâce à une offre de services intégrés verticalement de qualité supérieure. Le groupe se distingue par sa perspicacité à choisir un site en fonction de son plein potentiel et par ses connaissances entourant son optimisation et son exploitation. À cet égard, le Groupe EMD-Batimo présente un portfolio constitué de nombreux complexes résidentiels, notamment des résidences pour retraités, des condominiums et des immeubles locatifs. L'entreprise se spécialise également dans la construction d'immeubles de bureaux et commerciaux. Pour plus de renseignements, visitez www.emd-batimo.ca